ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice
31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

NR.5079/02.11.2026

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr 7 din 28/08/2026.
Primăria VALCEA/STROESTI	

Încheiat astăzi,02.11.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr 7/28/08/2026 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Stroeşti, tarlaua parcela categoria de folosinţă Fâneaţă, identificat prin nr. Cadastral 36238, şi număr carte funciară 36238, în suprafaţă de 0.2710, ha, judeţul Vâlcea, depusă de PREDA DUMITRU-DRAGOS, în calitate de vânzător, proprietar CNP [redacted], identificat cu CI standard, (CI/BI) seria [redacted], nr [redacted], eliberat (ă) de SPCLEP RM VALCEA, cetăţenia ROMANA, naţionalitatea ROMAN, cu domiciliul în localitatea str ALEEA COCORILOR, nr 2, bl 21, sc B, et 2, ap 10, judeţul/sectorul codul postal ţara **ROMÂNIA** telefon 0746381682, fax e-mail primariastroesti@yaghoo.com, cetăţenia ROMANA, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor

enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.36238, nr. cadastral 36238, suprafaţă 0,271 HA sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 3786/28.08.2026, a ofertei de vânzare nr 7, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0.2710,, depusă de PREDA DUMITRU-DRAGOS, în calitate de vânzător, proprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.378728/08/2026. (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Stroeşti în data de 28.08.2026.;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr.3792/28.08.2026 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structurateritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative cu adresele nr.3793/28.08.2026, respective nr.3794/28.08.2026.

În conformitate cu prevederile art. 4[1] alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.11.2026 potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data.02.12.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site Stroeşti, în data de 02.11.2026

Primar,
CIOLACU TOMA

Secretar general
PĂUN AURA MARIA

Inspector,
SIMPTEA ION DANIEL